

**UCHWAŁA NR XII/117/2019
RADY MIEJSKIEJ W MROCZY**

z dnia 25 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Mrocza

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.¹⁾) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 73,56 m² stanowiącego własność Gminy Mrocza, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00007908/3, usytuowanego w budynku położonym w Mroczy przy ul. 5-Stycznia 10 wraz z udziałem wynoszącym 73/680 w częściach wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie własności gruntu oznaczonego nr geodezyjnym jako działka nr 464/2 o powierzchni 0.1421 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrocza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Mrocza.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczy

Jarosław Odrobiński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019r. poz. 1309 i poz.1696

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716

Uzasadnienie

Gmina Mroczka jest właścicielem nieruchomości położonej w Mroczku przy ul. 5-Stycznia 10 (działka nr 464/2 o powierzchni 0.1421 ha). Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalno – usługowym. Lokal użytkowy stanowi pustostan, zbycie lokalu umożliwi właściwe zagospodarowanie nieruchomości.

Wobec zainteresowania kupnem, przedmiotowy lokal użytkowy zostaje przeznaczony do zbycia, zgodnie z wymogami ustawowymi podanymi w podstawie prawnej niniejszej uchwały.

Podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mroczku

Jarosław Odrobiński